

## **Előterjesztés a képviselő-testület 2020. július 2-i ülésére.**

**Tárgy: ügyvédi megbízás visszavonása**

**Előterjesztő: Marton Béla önkormányzati képviselő**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A polgármester **135/2020.06.27. sz.** polgármesteri határozattal megbízta dr. Keli Kálmán ügyvédet, hogy az önkormányzatot, mint első rendű alperest a Veszprémi Törvényszék előtt indított perben képviselje. A per tárgya Balatonfűzfő belterület 603. hrsz. alatti, valamint a Balatonfűzfő belterület 521. hrsz. alatti ingatlanok tulajdonjogának átruházása tárgyában 2019. május 2-án létrejött adásvételi szerződés érvénytelenségének megállapítása. A megbízás aggályos. A megbízásban szerepel, hogy az Önkormányzat utasítása szerint a felperesi keresetet támogassa.

Az Önkormányzat a perrel kapcsolatban nem alakította ki a véleményét, így azt senki nem adhatta utasításba.

Dr. Keil Kálmán egy képviselő családtagja, aki a mostani polgármesterrel és az alpolgármesterrel együtt kampányban felhasználta az iskola ügyét.

Dr. Keil Kálmán képviselte az önkormányzatot a volt Jókai elővásárlási jogának megállapítását tárgyaló másodfokú eljárásban. Az eljárás során az önkormányzat, bár az önkormányzat pert nyert, „a fellebbezés eredménytelensége folytán a felperes viselni köteles a másodfokú eljárásban felmerült saját és alperesi perköltséget.” /Idézet a végzésből/

Ezen indokok alapján az Önkormányzat valós képvisellete joggal elvárt. Ezért kérem a képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására, elfogadására.

Sürgősségi indok, hogy a perbe hívás után 45 nap áll rendelkezésre az ellenkereset benyújtására, az pedig 2020. július végén lejár.

### **...../ 2020. július 2 . számú határozat**

Balatonfűzfő Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 135/2020.06.17. polgármesteri határozatot azonnali hatállyal visszavonja. Egyúttal megbízza a Magyarády Ügyvédi Irodát és az Orbán és Társa Ügyvédi Irodát, hogy társügyintézésben az önkormányzatot, mint első rendű alperest a Veszprémi Törvényszék előtti perben teljes joggal képviseljék. A per tárgya Balatonfűzfő belterület 603. hrsz. alatti, valamint a Balatonfűzfő belterület 521. hrsz. alatti ingatlanok tulajdonjogának átruházása tárgyában 2019. május 2-án létrejött adásvételi szerződés érvénytelenségének megállapítása. Az önkormányzat kapcsolattartóként dr. Soós Gábor bizottsági elnököt jelöli ki, aki a perrel kapcsolatos szükséges dokumentumokat, iratokat, információkat köteles a megbízottak részére átadni.

Megbízási díj bruttó 3 500 000 ezer, hárommillió ötszázezer Ft.

A meghatalmazottak mindenben a képviselő-testület utasításai szerint köteles eljárni.

**Felelős : aljegyző**

**Határidő: azonnal.**

